



# Marktgemeinde Passail

Markt 1 | 8162 Passail

Tel.: +43 3179 23300 | Fax: +43 3179 23300-30

Mail: [marktgemeinde@passail.at](mailto:marktgemeinde@passail.at) oder [gde@passail.gv.at](mailto:gde@passail.gv.at)

[www.passail.at](http://www.passail.at)

**GZ: 031/TBBPL Eisweg-West (Zone 1) - 2025**

**Passail, 24.06.2025**

**Betrifft:** Teil-Bebauungsplan „Eisweg-West (Zone 1)“ betreffend die Grdste. Nr. 119/1, 119/6 und 119/7, alle KG 68246 Passail, gem. Plandarstellung vom 20.06.2025, GZ: 107BN25– **Anhörung gem. § 40 (6) Z.2 StROG 2010 der Marktgemeinde Passail**

## **EINLADUNG ZUR ANHÖRUNG**

gemäß § 40 (6) Z.2 Stmk. Raumordnungsgesetz 2010,

LGBI. Nr. 49/2010 idF LGBI Nr. 165/2024

iVm § 92 Stmk. Gemeindeordnung 1967.

Der Entwurf des Teil-Bebauungsplanes „Eisweg-West“, betreffend die Grdste. Nr. 119/1, 119/6 und 119/7, alle KG 68246 Passail, verfasst von der Pumpernig & Partner ZT GmbH, Mariahilferstraße 20/1/9, 8020 Graz, GZ: 107BN25, Stand: 20.06.2025, wird in der Zeit von **25.06.2025** bis **09.07.2025** (mindestens zwei Wochen) im Gemeindeamt (Rathaus) der Marktgemeinde Passail schriftlich gem. § 40 (6) Z.2 StROG 2010 auf Verfügung des Bürgermeisters angehört und kann innerhalb der Anhörungsfrist im Gemeindeamt (Rathaus) während der Parteienverkehrsstunden allgemein Einsicht genommen werden.

Innerhalb der Anhörungsfrist können die grundbücherlichen Eigentümer:innen der im Planungsgebiet liegenden und der daran angrenzenden Grundstücke sowie die zuständige Abteilung des Amtes der Stmk. Landesregierung schriftliche Einwendungen, die eine Begründung enthalten müssen, beim Marktgemeindeamt einbringen. Falls keine Stellungnahme dazu erfolgt, wird die Zustimmung zu dieser Anhörung angenommen.

Parteienverkehrsstunden der Marktgemeinde Passail:

Montag/Donnerstag: 8:00 bis 12:00 und 14:00 bis 18:00 Uhr

Mittwoch/Freitag: 8:00 bis 12:00 Uhr

**24. Juni 2025**

angeschlagen am: .....

abgenommen am: .....

Der Bürgermeister:  
  
Patrick Rosenberger

Bankverbindungen:

RAIFFEISENBANK PASSAIL | IBAN: AT543828200000000778 | BIC: RZSTAT2G282

STIEERMÄRKISCHE BANK UND SPARKASSEN AG | IBAN: AT322081500040353112 | BIC: STSPAT2GXXX

GKZ: 61763 | Gerichtsstand Weiz | UID-Nr. ATU69185936