Gemeinde Fladnitz an der Teichalm (61758)
ehem. Gem. Tulwitz (60649)
KG Tulwitzdorf (63029)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Marktgemeinde Semriach (60645)
KG Rechberg (63022)
ÖEK Nr. 4.00 idgF

Marktgemeinde Semriach (60645)
KG Schönegg (63025)
ÖEK Nr. 4.00 idgF

Marktgemeinde Semriach (60645)
KG Windhof (63036)
ÖEK Nr. 4.00 idgF

Marktgemeinde Semriach (60645)
KG Windhof (63036)
ÖEK Nr. 4.00 idgF

Gemeinde St. Radegund bei Graz (60642)
KG Schöckl (63280)
ÖEK Nr. 4.00

Gemeinde Naas (61731)
KG Dürnthal (68209)
ÖEK Nr. 6.00 idgF

Gemeinde Gutenberg (61761)
ehem. Gem. Gutenberg a.d.Raabklamm (61715)
KG Garrach (68215)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Gemeinde Gutenberg (61761)
ehem. Gem. Stenzengreith (61749)
KG Stenzengreith (68259)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Gemeinde Gutenberg (61761)
ehem. Gem. Stenzengreith (61749)
KG Stenzengreith (68259)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Gemeinde Gutenberg (61761)
ehem. Gem. Stenzengreith (61749)
KG Stockheim (68260)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Gemeinde Gutenberg (61761)
ehem. Gem. Stenzengreith (61749)
KG Stockheim (68260)
ÖEK Nr. 1.00 idgF

Tober
Lindenberg
Gaasberg
Krammersdorf
Lamm
Stierwiese
Gaasberg-Süd
Auen
Josefinensiedlung
Hart
Haufenreith
Weizeben
Bichl
Unterpircha
Grill in der Raab
Untersattl
Wiedenberg
Kläranlage
Buchberg
Unterbuchberg
Oberbuchberg
Neudörfl Nord
Neudörfl West
Neudörfl
Wölling
Oberneudorf
Ankenhofen
Hahnbauer-Siedlung
Unterneudorf
Schwarzegg
Fetz
Arzberg
Kaltenberg
Burgstall
Geigenthal
Walhütten
Walhütten Süd
Breitenau
Anger
Ritzendorf
Webermotzensiedlung

KG 68224 Hohenau
KG 68246 Passail
KG 68261 Tober
KG 68230 Kramersdorf
KG 68222 Haufenreith
KG 68240 Neudorf bei Semriach
KG 68203 Arzberg

LEGENDE

- Abwägungsbereich für Solar- und PV-Freiflächenanlagen
- Ausschlusszone Windkraftanlage
- Grünzone gem. REPRO Oststeiermark
- Lebensraumkorridor
- Öffentliche Gewässer / Gerinne
- Hochspannungsfreileitung (20kV)
- Hochspannungserdkabel (20kV)
- Hochspannungsleitung neu (manuell digitalisiert)
- Versorgungsanlage T - Transformator U - Umspannwerk
- Bergbaugebiete
- Landschaftsschutzgebiet
- Europaschutzgebiet
- Naturschutzgebiet
- Potenzielle Planungsgebiete
- Leitungen projektiert
- Rote Wildbachgefahrenzone
- Gelbe Wildbachgefahrenzone
- Brauner Hinweisbereich
- Uferstreifen zu Gewässer
- Violetter Hinweisbereich
- Blauer Vorbehaltsbereich
- Wasserschongebiet
- Wasserwirtschaftliche Beschränkung
- Hochwassergefährdungsbereich 30jährlich
- Hochwassergefährdungsbereich 100jährlich
- Alpen gem. DKM
- Bezirksgrenze
- Gemeindegrenze
- Katastralgemeindegrenze

ENTWICKLUNGSGRENZEN

- Siedlungspolitisch absolut
- Siedlungspolitisch relativ
- Naturräumlich absolut
- Naturräumlich relativ

MARKTGEMEINDE PASSAIL

(Gde. Nr. 61763)

5. Änderung des Örtlichen Entwicklungskonzeptes Nr. 1.00
Zeichnerische Darstellung
"Solar- und PV-Freiflächen"

StROG 2010, LGBl. Nr. 49/2010
idF LGBl. Nr. 20/2026

Stand: 31.07.2026

Blatt Süd

KG Tober (68261)
KG Passail (68246)
KG Kramersdorf (68230)
KG Hohenau (68224)
KG Haufenreith (68222)
KG Arzberg (68203)
KG Neudorf bei Semriach (68240)
KG Pfenzgreith (68250)

- Vorentwurf -

Planverfasser und digitale Bearbeitung:
Ingenieurbüro für Raumplanung und Raumordnung
Mag. Gernot Paar, MSc
8020 Graz, Mariahilferstraße 20/1/9
Tel: 0316/833170
E-Mail: office@pumpernig.at
www.pumpernig.at
Pumpernig & Partner

Datenquelle: Amt d. Stmk. LR, A17

Maßstab = 1:10 000

0 200 400 600 800 1 000 Meter

10.000 m²
1 ha

N

Plangrundlage:
Orthofoto vom 12.08.2023

Bearb.: Ja/Bl
GZ: 137FG23

S:\02 - Projekte\22-025-02 - ArcGIS-Archive\Gemeinden\Sekau\137FG22_SKE\137FG22_PV_Freiflächen.mxd